****

**УКРАЇНА**

**ГРУШВИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

# **Рівненського району Рівненської області**

**Сьоме скликання**

**(чергова тридцять друга сесія)**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 02 липня 2018 року № 454

Про затвердження Звіту експертної грошової

оцінки майна та земельної ділянки для передачі

у власність шляхом проведення аукціону

Враховуючи рішення сесії сільської ради від 19.08.2011 №100 Про внесення доповнення в перелік об’єктів комунальної власності та рішення сесії сільської ради від 31.05.2018 №415 Про продаж об’єктів комунальної власності – житлового приміщення разом із земельною ділянкою, необхідно затвердити Звіт про експертну грошову оцінку майна та земельної ділянки, цільове призначення якої для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для визначення початкової вартості продажу, розробленої ПП ЕКФ «Приватна справа», керуючись ст.. 12, 123, 128 Земельного кодексу України, ст.. 26,33 Закону України «Про місцеве самоврядування» та внесеними змінами Кабінету Міністрів України, сесія сільської ради

**в и р і ш и л а:**

1. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку майна та земельної ділянки для продажу на аукціоні за результатами незалежної оцінки:

* житловий будинок загальною площею 41,7 кв.м. – вартістю 8210,00 гривень (вісім тисяч двісті десять гривень нуль копійок);
* земельна ділянка площею 0,25 га. кадастровий номер: 5624683700:05:013:0036 – вартістю 45250,00 гривень (сорок п’ять тисяч двісті п’ятдесят гривень нуль копійок) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). Місце знаходження: Рівненська обл., Рівненський р-н, с. Мартинівка, вул. Лісова, буд. 40а.

1. Встановити стартову ціну при проведенні конкурсу (аукціону) в сумі:

* житловий будинок загальною площею 41,7 кв.м. – вартістю 10000,00 гривень (десять тисяч гривень нуль копійок).
* земельна ділянка площею 0,25 га. кадастровий номер: 5624683700:05:013:0036 – вартістю 50000,00 (п’ятдесят тисяч гривень нуль копійок).

1. Доручити сільському голові Данилюку О.В. видавати розпорядження на виконання даного рішення:

* затвердити протокол проведення аукціону;
* підписати Договір купівлі-продажу з переможцем торгів.

1. Кошти від відчуження земельної ділянки та житлового будинку спрямувати до бюджету сільської ради.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань бюджету, фінансів, податків, економічного розвитку та комунальної власності (Сергіюк О.О.).

Сільський голова О.Данилюк